

## API-4719 - Camping Unique - Uleila del Campo



**400,000 €**

Local Comercial Aislada Nueva construcción

Área de terreno - 1.5338 hectareas Área construida - 90 m

2 dormitorios

Un cuarto de baño

Agua: General Luz: General

Teléfono: Posible Internet: Posible

Piscina: Desconocido

Camping El Chive.... Proyecto de construcción único grande 15338m<sup>2</sup>, con dos villas terminadas legalmente que aún no se han completado internamente.

La parcela se divide en dos partes, de las cuales 6527m<sup>2</sup> construyen terrenos con todos los permisos necesarios presentes y 8811m<sup>2</sup> Terrenos rurales con los olivos todavía presentes.

En la primera parcela mencionada, ahora hay dos villas terminadas, con dos dormitorios, un baño, cocina y sala de estar, en construcción adosada en parcelas de 500 m<sup>2</sup> y con una superficie construida de 90 m<sup>2</sup>, que aún deben terminarse internamente antes de la entrega. Tamaño ideal para alquilar o vender como casas de vacaciones.

La idea es colocar de 10 a 11 casas similares en esta parcela, en parte porque se han otorgado los permisos. En la segunda parcela, con la ayuda del propietario actual, se puede tener cuidado de obtener los permisos correctos para llevar el conjunto en dirección a un parque de vacaciones a pequeña escala con instalaciones de restauración, como un bar / restaurante.

Una oportunidad verdaderamente única, también como inversor, para abordar estos planes con una visión correcta y, por lo tanto, me gustaría ver y discutir esta oportunidad única con usted.