

APF-4420 - Casita Cristobal - Oria



60,000 €

Casa de Campo Aislada En Construcción

Área de terreno - 1.2927 hectares Área construida - 50 m

Agua: General Luz: Posible

Teléfono: Posible Internet: Posible

Piscina: No

Gran parcela de poco menos de 13.000m2 de terreno con varios edificios en venta en la zona de Oria de la Provincia de Almería.

La ciudad de Oria se encuentra a unos 10 minutos y ofrece todos los servicios, incluidos bares de tapas, restaurantes, supermercados, panadería, carnicerías, bancos, un centro médico abierto las 24 horas, farmacia, gasolinera, comerciantes de construcción, ferreteros y un mercado semanal los domingos por la mañana. También hay una piscina al aire libre abierta durante los meses de verano, y la ciudad celebra varias fiestas durante todo el año.

Con acceso a través de un camino de grava, la parcela está vallada y está plantada con una mezcla de robles maduros y pinos. También se han plantado algunos árboles nuevos para proteger la cerca.

Se ha plantado un área de tierra plana con una selección de árboles frutales que incluyen nogal, jerez, pera, manzana, nectarina, albaricoque y granada, y hay alrededor de 100 olivos jóvenes. La tierra se ha preparado para una mayor siembra y se ha instalado riego en todas partes. El vendedor informa que el agua se puede encontrar en la tierra a una profundidad de 10 m. A un extremo de la parcela hay una puerta ancha para permitir el acceso de tractores, etc.

El primer edificio consta de dos habitaciones y necesita un acabado como se puede ver en las fotos. También hay un pequeño garaje y un pequeño edificio redondo que actualmente se utiliza para albergar pollos.

La propiedad tiene agua de red conectada que tiene una buena presión, y aunque la electricidad no está conectada actualmente, hay una conexión a unos 100 metros de distancia.