

APF-4420 - Casita Cristobal - Oria



49,000 €

Casa de Campo Aislada En Construcción

Área de terreno - 1.2927 hectares Área construida - 50 m

Agua: General Luz: Posible

Teléfono: Posible Internet: Posible

Piscina: No

* ¡MÁS REDUCCIÓN Y ABIERTO A OFERTAS! *

Amplia parcela de algo menos de 13.000m² de terreno con varios edificios en venta en la zona de Oria de la provincia de Almería.

La ciudad de Oria se encuentra a unos 10 minutos y ofrece todas las comodidades, incluyendo bares de tapas, restaurantes, supermercados, panadería, carnicerías, bancos, un centro médico abierto las 24 horas, farmacia, gasolinera, comerciantes de constructores, ferreterías y un mercado semanal los domingos por la mañana. También hay una piscina al aire libre abierta durante los meses de verano, y la ciudad celebra varias fiestas durante todo el año.

Con acceso a través de una carretera gravada, la parcela está vallada y está plantada con una mezcla de roble maduro y pinos. Algunos árboles nuevos también han sido plantados para examinar el vallado.

Se ha plantado una zona de terreno llano con una selección de árboles frutales como nogal, jerez, pera, manzana, nectarina, albaricoque y granada, y hay alrededor de 100 olivos jóvenes. Los terrenos han sido preparados para una mayor plantación y se ha instalado riego en todo momento. El vendedor aconseja que el agua se puede encontrar en la tierra a una profundidad de 10 metros. A un extremo de la parcela hay una puerta ancha para permitir el acceso de tractores, etc.

El primer edificio consta de dos habitaciones y necesita terminar como se puede ver en las fotos. También hay un pequeño garaje y un pequeño edificio redondo que actualmente se utiliza para albergar pollos.

La propiedad tiene agua de red conectada que tiene una buena presión, y aunque la electricidad no está conectada actualmente, hay una conexión a unos 100 metros de distancia.