

**APF-3429 - Casa Marianne - Oria**



**47,500 €**

Casa de Pueblo Pareada Para reformar

3 dormitorios

Un cuarto de baño

Agua: General Luz: General

Teléfono: Posible Internet: Posible

Piscina: No

Tradicional casa de pueblo de 3 + dormitorios para remodelación total, situado en el tranquilo pueblo rural de El Margen, unos 10km de la localidad de Oria, que ofrece todas las comodidades.

La puerta se abre hacia un hall de entrada con una pequeña habitación doble a la izquierda y otro dormitorio doble a la derecha. Un arco conduce a una sala con chimenea tradicional y vigas, utilizados anteriormente como una cocina rústica. Desde aquí una puerta lleva a un tercer dormitorio con techo alto techo y nuevo.

También la cocina es una gran sala con chimenea y puerta a un patio lateral. Hay dos habitaciones más en planta baja, junto a un pequeño cuarto de baño con lavabo de baño, WC y pedestal. El primer piso tiene un techo nuevo y consta de 3 habitaciones para renovación.

Al lado de la casa es un patio y un corral de animales con acceso a un jardín amurallado.