

APF-3205 - Villa Carlos - Arboleas**235,000 €**

Villa Aislada Buen estado

Área de terreno - 630 m Área construida - 160 m

4 dormitorios

2 cuartos de baños

Agua: General Luz: General

Teléfono: Posible Internet: Sí

Piscina: Privado

Fabuloso chalet de dos plantas con dos auto contenida alojamiento, ideal para familias o para proporcionar una renta de alquiler. La villa tiene un tamaño total de la construcción de 160m² y está situada en una parcela cerrada de 630m² con piscina de 8x4m. Esta versátil propiedad para la venta en la provincia de Almería está situada en el popular pueblo de Cartagena, Arboleas, sólo unos pocos minutos de la gran ciudad de Albox, que ofrece todas las comodidades y alrededor de 35 minutos de la costa.

La planta baja de la propiedad se compone de un apartamento de un dormitorio y tiene su propia entrada y aparcamiento. El apartamento tiene una escalera de mármol interna vinculación a la planta, aunque las escaleras pueden ser cerradas como sea necesario. El apartamento tiene un salón luminoso y aireado abierta con una cocina americana y patio puertas al jardín. El amplio dormitorio dotado de armarios empotrados y un baño privado, y también hay un aseo independiente con WC y lavabo. Aire acondicionado caliente y frío se ha instalado en la sala de estar y dormitorio. Al frente del apartamento es un porche cubierto y una escalera exterior conduce a la zona de la piscina arriba.

Un concreto estampado calzada conduce al piso superior del chalet donde una terraza cubierta con vistas al jardín de bajo mantenimiento con césped artificial y una piscina en un patio embaldosado con amplio espacio para tomar el sol. La puerta se abre en un luminoso y amplio salón / comedor con una estufa a pellet y patio puertas a una terraza orientada al sur con hermosas vistas sobre los alrededores. Un arco abierto conduce a una cocina totalmente equipada con encimera de gas, horno, nevera americana, lavadora y lavavajillas. Hay tres dormitorios dobles, dos de los cuales han instalado armarios empotrados y un cuarto de baño que incluye bañera con ducha encima, WC, y cuencas gemelas en una unidad de la vanidad. La sala de estar y todas las habitaciones cuentan con aire acondicionado caliente y frío, y las ventanas en toda la propiedad son de aluminio efecto madera con pantallas de mosca y persianas.

Principal de la terraza cerrada es un patio embaldosado con una barbacoa, ideal para cenar al aire libre. También hay una tienda de grandes troncos de madera. Internet, red eléctrica y agua de red están conectados y la propiedad cuenta con un tanque de agua de reserva de 1500 litros.