

APF-3191 - Villa Canario - Arboleas



179,950 €

Villa Aislada Buen estado

Área de terreno - 725 m Área construida - 127 m

3 dormitorios

2 cuartos de baños

Agua: General Luz: General

Teléfono: Posible Internet: Posible

Piscina: Privado

Fantástica villa de dos plantas 3 dormitorios en venta en la provincia de Almería, situado es una zona tranquila a menos de 10 minutos de la ciudad popular de Arboleas.

Construido a una especificación alta en 2008, esta villa bien diseñada de 127m² de construcción se encuentra en una parcela vallada y amurallada de 725m² con espacio para estacionar dos vehículos. La trama se divide en varias zonas de terrazas interesantes plantadas con palmeras, arbustos maduros y frutales incluyendo 2 aceitunas maduras, satsuma, melocotón y limón.

La cocina está equipada con acero inoxidable y superficies de trabajo de madera, encimera de gas y nevera y hay una zona de utilidad independiente situada debajo de la escalera. Una puerta de la cocina conduce a la parte trasera de la villa donde un patio embaldosado con vistas a la piscina, un lugar ideal para cenar al aire libre. De aquí los pasos llevan hasta la piscina de 11 x 5 m que se encuentra en un patio amurallado y baldosas con un amplio espacio para tomar el sol.

La villa tiene un aspecto dual brillante gran comedor con una chimenea abierta, aire acondicionado caliente y frío y dos sistemas de puertas de patio. Un sistema de puertas conducen hacia fuera en el patio y zona de la piscina y el otro al jardín. Desde el comedor, puertas de cristaleras abierta en el salón que también tiene ventanas de aspecto doble y aire acondicionado caliente y frío. También en la planta baja hay un dormitorio doble con armarios empotrados y aire acondicionado y un cuarto de baño con baño pequeño con ducha sobre, WC y lavabo.

Una escalera de mármol conduce a la primera planta zona de aterrizaje, que da acceso a dos dormitorios y una terraza de tamaño bueno con fabulosas vistas sobre el pueblo hacia el oeste, ideal para ver la puesta de sol. El dormitorio principal tiene una puerta a la terraza, así como equipadas de armarios empotrados y un cuarto de ducha con baño compuesto por cabina de ducha de azulejos, WC y lavabo. El otro dormitorio se encuentra actualmente hacia fuera como una habitación doble. El primer piso tiene preinstalación de aire acondicionado.

Arboleas tiene todas las comodidades diarias necesarias incluyendo un centro médico, escuela, dentista, tiendas, supermercados, bares de tapas y restaurantes. El pueblo también tiene un gran mercado cada sábado por la mañana. La localidad costera de Mojácar es alrededor de media hora de coche y los aeropuertos de Almería y Murcia, poco más de una hora.