

APF-2651 - Cortijo Leon - Arboleas**199,995 €**

Casa de Pueblo Aislada Reformado

Área de terreno - 809 m Área construida - 357 m

5 dormitorios

2 cuartos de baños

Agua: General Luz: General

Teléfono: Sí Internet: Sí

Piscina: No

Bellamente reformado Chalet cortijo de 5 dormitorios en venta en la provincia de Almería, situado en un pequeño pueblo con un bar / restaurante y tienda y a pocos minutos en coche de la ciudad popular de Arboleas. Con un nuevo techo como nuevo cableado y tuberías, la propiedad ha sido reformada a un nivel alto mientras que conserva su encanto y características tradicionales. Se encuentra en una parcela amurallada y cerrada de unos 800m² con un montón de espacio para una piscina Si se desea.

Un patio al frente de la propiedad da acceso a la puerta que se abre en un hall de entrada, con un comedor a la izquierda y el dormitorio principal con cuarto de baño de baño grande a la derecha. Arcos abiertos desde el hall de entrada y el comedor da acceso al salón con la chimenea abierta tradicional característica. La cocina lleva el salón y completamente es baldosa y equipada con una gama de muebles altos y bajos, encimera de gas y horno eléctrico. También en la planta baja es un cuarto de servicio, sala de capa / WC, dos trasteros grandes y un patio cubierto con barbacoa y una puerta hacia a la entrada.

Una puerta del salón da acceso a las escaleras que conducían al primer piso que cuenta con vigas de madera a lo largo. El aterrizaje da acceso a 4 amplios dormitorios dobles y cuarto de baño muy grande, y un arco abierto conduce a una zona de estar. La propiedad cuenta con pre-instalación de calefacción.

Al lado de la casa es un fantástico 43m² garaje / taller, y también hay un puerto de coche y un cobertizo de jardín. La trama ha sido puesta para la grava y con una variedad de plantas con flores, arbustos nativos y árboles como limón, naranja, satsuma, pera y almendra. Hay un tanque de agua de lluvia de 2000 litros con bomba y manguera para riego. Además, hay un terreno de 50 m² que actualmente está cercado.