

**APF-3136 - Casa Tania - Albox**



**99,999 €**

Casa de Pueblo Pareada Habitable

Área de terreno - 200 m Área construida - 365 m

4 dormitorios

Un cuarto de baño

Agua: General Luz: General

Teléfono: Posible Internet: Posible

Piscina: No

Casa adosada 4 + dormitorio enorme situada en un pequeño pueblo con servicios básicos, incluyendo un bar, panadería y farmacia. La aldea está a 10 minutos de la gran ciudad de Albox, que ofrece todas las comodidades incluyendo tiendas, supermercados, bancos, escuelas, cafés, bares, restaurantes, instalaciones deportivas y un centro médico de 24 horas.

Con un tamaño de construcción de set de 365m<sup>2</sup> en dos plantas, la propiedad se encuentra en una zona ajardinada de la parcela de 200m<sup>2</sup> con una pequeña pared que necesita limpieza. Mientras que la propiedad es habitable, algunos trabajos de modernización y la renovación es necesaria en varias habitaciones.

La puerta se abre hacia un hall de entrada con una habitación doble a un lado y un pequeño salón a otro. Una arcada abierta lleva a un comedor con una habitación doble a un lado. Desde aquí una puerta lleva a una cocina equipada con espacio para una mesa de desayuno y sillas y una despensa a una esquina. También hay un cuarto de baño con lavabo de baño, WC y pedestal. También en la planta baja es una gran sala con una oficina y almacén, que solía ser una tienda contigua.

Escaleras conducen a una zona de aterrizaje grande en el primer piso que actualmente se utiliza como un estudio. Hay dos dormitorios reformados, uno de los cuales tiene algunos daños en los azulejos del techo suspendido, como puede verse en las fotos. También en la primera planta están tres habitaciones necesitadas de renovación completa.